



Den Haag

De praktijk in Den Haag

Natuurlijk Kapitaal & de TEEBstad tool

Natuurlijk kapitaal



Waardstelling groen in Den Haag



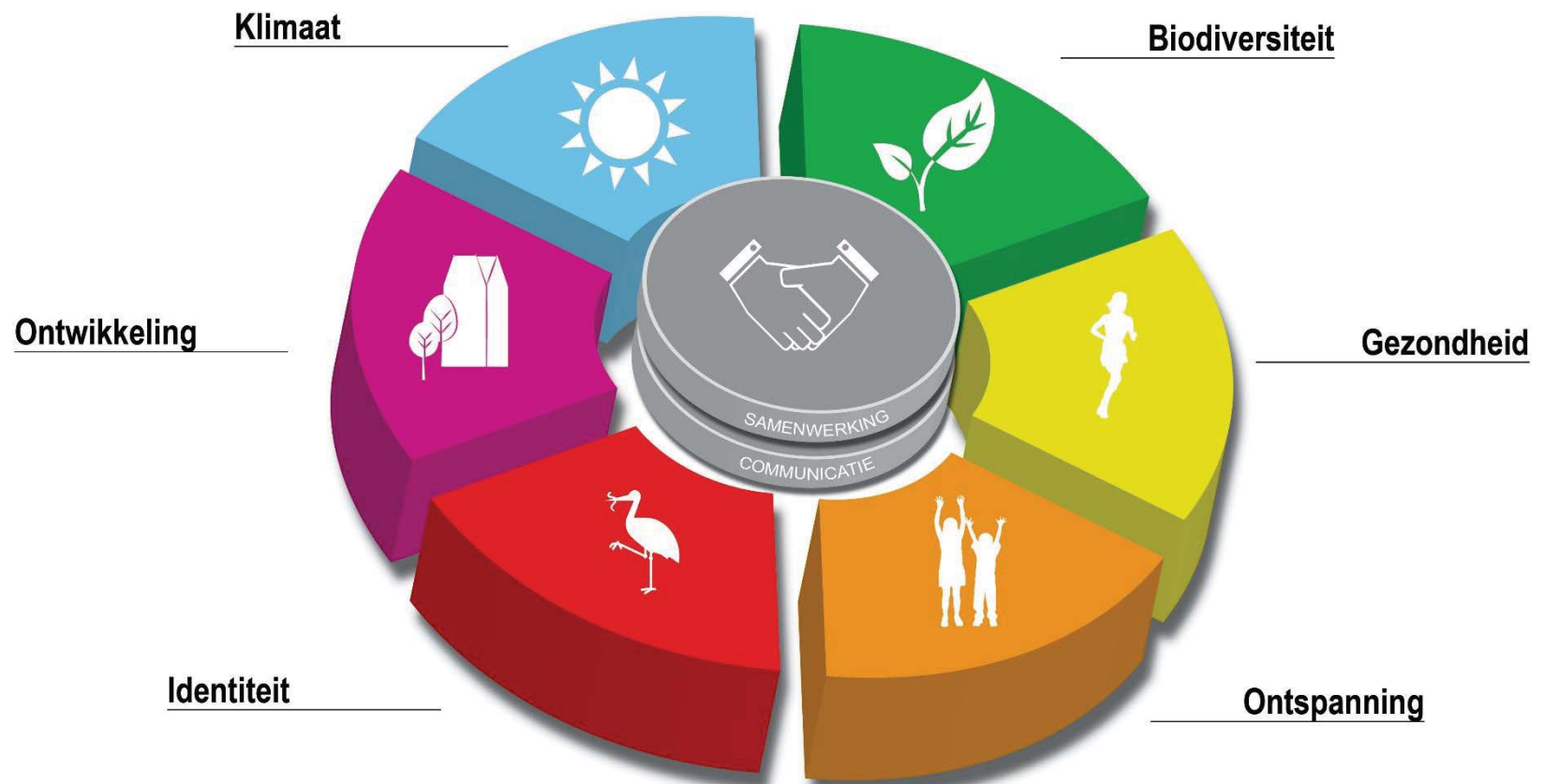
Opgesteld en geactualiseerd door:
Gerrit-Jan van der Vliet
Den Haag, 23 juli 2010

Beleid

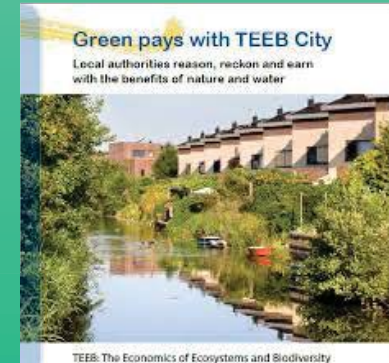
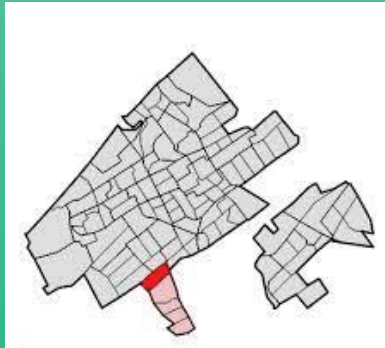
- Leefkwaliteit
- Waarde van het groen
- Samenwerken



Thema's



Erasmusveld



12 mei 2016







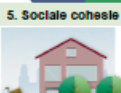
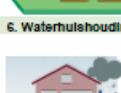
Madestein



Madestein



**Vroondaal Aan het Park
in de verkoop**







Plan: Vroondaal	Scenario: Scenario-2	€ 80 282 390,-
1. Gezondheid € 551 976,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Minder zorgkosten (generiek) door een groenere woonomgeving Minder arbeidsverlies (generiek) door een groenere woonomgeving Minder gezondheidskosten door afvang van fijnstof 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven (arbeidsuitval) Verzekering Overheid
2. Energieverbruik € 380 688,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Minder energieverbruik door beschutting van bomen Minder energieverbruik door groene daken 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners
3. Waarde van woningen € 78 470 000,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde nieuwe woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door kwaliteitsverbetering groen 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Vastgoedeigenaren
4. Recreatie & vrije tijd € 821 940,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Meer recreatiemogelijkheden door meer of kwaliteitsverbetering groen Meer winst ondernemers door groenere winkelstraten 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Recreanten Ondernemers
5. Sociale cohesie € 54 655,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Minder verhuiskosten door een groenere omgeving 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Corporaties
6. Waterhuishouding € 3 131,-		
	Baten: <ul style="list-style-type: none"> Bescherming tegen wateroverlast door meer waterberging Vermijden investeringskosten door meer waterberging 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven Overheid Waterschap

Slachthuisplein



Slachthuisplein



Plan: Slachthuisplein	Scenario: vergroening	€ 43 312 886,-
1. Gezondheid € 1 332 841,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Minder zorgkosten (gezond) door een groenere woonomgeving Minder arbeidsverlies (gezond) door een groenere woonomgeving Minder gezondheidskosten door afkling van fijnstof 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven (arbeidsloos) Verzekering Overheid
2. Energieverbruik € 0,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Minder energieverbruik door beschutting van bomen Minder energieverbruik door groene daken 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners
3. Waarde van woningen € 9 272 000,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde nieuwe woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door kwaliteitsverbetering wonen 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Vastgoedgebruik
4. Recreatie & vrije tijd € 362 200,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Meer recreatiemogelijkheden door meer of kwaliteitsverbetering wonen Meer winst ondernemers door groenere winkelstraten 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Recreanten Ondernemers
5. Sociale cohesie € 31 831 673,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Minder verhuiskosten door een groenere omgeving 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Corporaties
6. Waterhuishouding € 824 982,-		
	Effect: <ul style="list-style-type: none"> Beveiliging tegen wateroverlast door meer waterberging Verminder overstromingskosten door meer waterberging 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven Overheid Waterschap




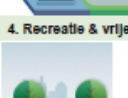
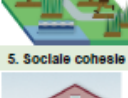

Westbroekpark

Schaal locatie: Uitstraling omgeving



Westbroekpark



Plan: Westbroekpark	Scenario: scenario 1	€ 2 859 840,-
1. Gezondheid		€ 0,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Minder zorgkosten (generiek) door een groenere woonomgeving Minder arbeidsverlies (generiek) door een groenere woonomgeving Minder gezondheidskosten door afvang van fijnstof 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven (arbeidsuitval) Verzekering Overheid 	
2. Energieverbruik		€ 0,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Minder energieverbruik door beschutting van bomen Minder energieverbruik door groene daken 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bewoners 	
3. Waarde van woningen		€ 2 625 000,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde nieuwe woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door kwaliteitsverbetering groen 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Vastgoedeigenaren 	
4. Recreatie & vrije tijd		€ 234 840,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Meer recreatiemogelijkheden door meer of kwaliteitsverbetering groen Meer winst ondernemers door groenere winkelstraten 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Recreanten Ondernemers 	
5. Sociale cohesie		€ 0,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Minder verhuiskosten door een groenere omgeving 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Corporates 	
6. Waterhuishouding		€ 0,-
 <p>Baten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bescherming tegen wateroverlast door meer waterberging Vermiden investeringskosten door meer waterberging 	<p>Baathouders:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven Overheid Waterschap 	

Loolaan



IJsculppad East, 2010-09-28
 X: 84006, Y: 155921
 150921RVC, 2019-04-21

Plan: Loolaan	Scenario: Groene Oor	€ 41 098 034,-
1. Gezondheid € 113 037,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Minder zorgkosten (generiek) door een groenere woonomgeving Minder arbeidsverlies (generiek) door een groenere woonomgeving Minder gezondheidskosten door afvang van fijnstof 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven (arbeidsuitval) Verzekering Overheid
2. Energieverbruik € 0,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Minder energieverbruik door beschutting van bomen Minder energieverbruik door groene daken 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners
3. Waarde van woningen € 40 200 000,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde nieuwe woningen door een groenere omgeving Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door kwaliteitsverbetering groen 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Vastgoedgelegenen
4. Recreatie & vrije tijd € 469 680,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Meer recreatiemogelijkheden door meer of kwaliteitsverbetering groen Meer winst ondernemers door groenere winkelstraten 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Recreanten Ondernemers
5. Sociale cohesie € 315 317,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Minder verhuiskosten door een groenere omgeving 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Corporates
6. Waterhuishouding € 7,-		
	Balen: <ul style="list-style-type: none"> Bescherming tegen wateroverlast door meer waterberging Vermijden investeringskosten door meer waterberging 	Baathouders: <ul style="list-style-type: none"> Bewoners Bedrijven Overheid Waterschap